

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DUYÊN HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 624/TB-THADS

Duyên Hải, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2012/QĐST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 44/2013/QĐST-DS ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 733/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 9 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 10 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 10 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Do các đương sự vắng mặt, nên không thực hiện được việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, địa chỉ: ấp Mé Láng, xã Ngũ Lạc, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất ở: thửa số 37, tờ bản đồ số 14, diện tích 99,6m² tọa lạc tại khóm 5, thị trấn Long Thành, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

2. Tài sản gắn liền với đất:

Nhà ở: địa chỉ khóm 5, thị trấn Long Thành, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

- Diện tích sàn nhà: 102,6 m².

- Kết cấu nhà: Khung bê tông cốt thép, nền lát gạch men, tường gạch, mái tole, có trần.

- Cấp nhà ở: IV.
- Số tầng: 01.
- Năm xây dựng: 2008.
- Diện tích sàn nhà phụ 26,6m².
- Thời hạn được sở hữu: Lâu dài.

Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở do ông Nguyễn Văn Dũng, sinh năm 1972, địa chỉ: khóm 5, thị trấn Long Thành, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh đứng tên, cấp ngày 13/8/2009.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh thẩm định giá, Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
- Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp Mé Láng, xã Ngũ Lạc, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Duyên Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lao Thị Hương
Lao Thị Hương